

Informatie afwerking

Alles wat u moet weten rondom de afwerking van de woningen:

Algemeen (tenzij anders vermeld in de specifieke ruimte)

Vloer: beton + dekvloer

Wanden: behang

Plafond: fijnkorrelig spuitwerk, kleur: wit

Gevelramen, deuren en kozijnen: glad kunststof

Binnendeurkozijn: metaal (met bovenlicht), kleur: wit

Binnendeur: wit

Verwarming: begane grond: vloerverwarming, 1^e en 2^e verdieping: convectoren, badkamer: designradiator

Keuken

Merk: Bribus keuken, kleur: mat wit

Type blad: composiet, kleur: zwart

Merk apparatuur: Siemens inbouwapparatuur: afzuigkap, gaskookplaat, koelkast met vriesvak, combi-oven en vaatwasser

SIEMENS

Toilet

Vloer: tegels, kleur: grijsmix

Wanden: tegels tot ca. 1,5 m, kleur: mat wit

Boven tegelwerk spuitwerk, kleur: wit

Sanitair: Sphinx

Wandcloset: vrijhangend met closetzitting, waterbesparend inbouwreservoir met 2 spoelkeuzes

Fontein: sifon verchroomd, Grohe kraan

Badkamer

Vloer: tegels, kleur: donkergrijs

Wanden: tegels, kleur: mat wit

Sanitair: Sphinx

Wastafel/wastafelkraan: sifon verchroomd, Grohe kraan

Spiegelkast: kleur: hoogglans wit, deur met spiegel en LED-verlichting

Douchecombi: Grohe thermostatische douchemengkraan, glijstang, doucheslang en handdouches

RVS draingoot en glazen douchescherm

Designradiator: wit

Meterkast

Vloer: casco

Wanden: onbehandeld

Plafond: onafgewerkt

Voortuin

Afscheiding: op erfgrans beukenhaag van ca. 80 cm hoog

Bestrating: betegeld met rode klinkers 5 x 10 cm

Brink van Pietje Bell 23 krijgt op de zij-erfgrans tot aan de achtergevel een gemetseld muurtje van 40 cm hoog met daarachter in de tuin een metalen scherm tot 180 cm v.v. hедера begroeiing.

Achtertuint

Afscheiding: zij-erfgrans met naastgelegen woning v.v. houten schutting, achterzijde metalen scherm v.v. hедера begroeiing, geplaatst met draaipoot

Bestrating: pad naar houten berging vanaf terras, betontegels 60 cm breed / terras 2,5 m diep, rode klinkers 5 x 10 cm

Begroeiing: links en rechts van tuinpad gras met borders aan zijkant

Berging: hout met lichtarmatuur

Extra luxe en comfort type Bell+

Direct instapklaar! Wilt u een instapklare nieuwbouwwoning waar u gelijk in kunt?

Bij type Bell 1+ en Bell 3+ kiest u voor net dat beetje extra luxe en comfort.

- Alle wanden netjes wit afgewerkt, daar hoeft u niets meer aan te doen*
- Laminaatvloer in de hele woning, u kunt kiezen uit drie kleuren
- Chique hoge witte plinten van 7 cm
- Aan de voorkant van de woningen antraciet elektrische sunscreens van het merk Verano. De screens zijn voorzien van een Somfy motor met schakelaar

Zodra u de sleutel krijgt hoeft u dus alleen nog maar te verhuizen!

* Met uitzondering van het voorportaal en de zolder



Verhuurinformatie

Heeft u interesse in een woning of wilt u meer informatie over Brink Vijf?

Neem dan contact op met Ruseler Makelaars.

RUSELER  Makelaars

Ackershof 28

2641 DX Pijnacker

Telefoonnummer: 015 - 369 81 24

Email: pijnacker@ruseler.nl

Disclaimer

Aan de inhoud van deze brochure is de grootst mogelijke zorg besteed. De beelden die zijn gebruikt kunnen op punten afwijken van de werkelijkheid en zijn bedoeld om u een impressie te geven van het project en de woningen. Alle informatie is nadrukkelijk onder voorbehoud. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

